

# 2024-2029 年中国城市规划行业市场深度调研及投资战略规划研究报告

Annual Research and Consultation Report of Panorama Survey and Development Strategy on China Industry

(中国企业高层战略决策参考必备)



关注微信，  
行业干货，  
财经资讯，  
一手掌握。

**2024** 年度版  
中国行业研究咨询报告系列  
**中研普华** 决策参考

## ● 行业研究咨询报告 (推荐指数★★★★★)

《中国行业研究咨询报告》是中研普华依托国家统计局、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心提供的最新行业运行数据为基础，验证于与我们建立联系的全国科研机构、行业协会组织的权威统计资料。凭借中研普华在其多年的行业研究经验基础上建立起的完善产业研究体系，一整套的产业研究方法始终处于行业领先地位，是目前国内覆盖面最全面、研究最为深入、数据资源最为强大的行业研究报告系列。

《中国行业研究咨询报告》充分体现了中研普华所特有的与国际接轨的咨询背景和专家智力资源的优势，以客户需求为导向，以行业为主线，全面整合行业、市场、企业等多层面信息源，依据权威数据和科学的分析体系，在研究领域上突出全方位特色，着重从行业发展的方向、格局和政策环境，帮助客户评估行业投资价值，准确把握行业发展趋势，寻找最佳营销机会与商机，具有相当的预见性和权威性，是企业领导人制定发展战略、风险评估和投资决策的重要参考。

### 我们的优势：

**丰富的专家资源和信息资源：**中研普华依托国家发展改革委和国家信息中心系统丰富的数据资源，建成了独具特色和覆盖全面的产业监测体系。同时，与国内众多研究机构和专家有着密切的合作关系。

《中国行业研究咨询报告》全部由国内一流经济学家、行业专家作为顾问，由多年从事相关行业的资深研究员撰写，他们长期专门从事行业研究，掌握着大量的第一手资料，加上我们严格的审稿制度，使报告的质量都有充分的保证。

**行业覆盖范围广、针对性强：**中研普华《中国行业研究咨询报告》的入选行业普遍具有市场前景好、行业竞争激烈和企业重组频繁等特征。我们在对行业进行综合分析的同时，还对其中重要的细分行业或产品进行单独分析。其信息量大，实用性强是任何同类产品难以企及的。

**内容全面、论述生动：**中研普华《中国行业研究咨询报告》在研究内容上突出全方位特色，报告以本年度最新数据的实证描述为基础，全面、深入、细致地分析各行业的市场供求、进出口形势、投资状况、发展趋势和政策取向以及主要企业的运营状况，提出富有见地的判断和投资建议；在形式上，报告以丰富的数据和图表为主，突出文章的可读性和可视性，避免套话和空话。报告附加了与行业相关的数据、政策法规目录、主要企业信息及行业的大事记等，为投资者和业界人士提供了一幅生动的行业全景图。

**深入的洞察力和预见力：**我们不仅研究国内市场，对国际市场也一直在进行职业的观察和分析，因此我们更能洞察这些行业今后的发展方向、行业竞争格局的演变趋势以及技术标准、市场规模、潜在问题与行业发展的症结所在。我们有 100 多位专家的智慧宝库为您提供决策的洞察这些行业今后的发展方向、行业竞争格局的演变趋势以及技术标准、市场规模、潜在问题与行业发展的症结所在。

**有创造力和建设意义的策略：**对行业或具体产品的投资特性、市场规模、供求状况、行业竞争状况(结构与主要竞争企业)、发展趋势等进行分析 and 论证，寻求规律、发展机会、现存问题的解决方案、做大做强对策等等。

## 一、报告简介 PROFILE

2024-2029 年中国城市规划行业市场深度调研及投资战略规划研究报告		
【出版日期】 2024 年 11 月	【报告页码】 185 页	【图表数量】 60 个
【中文全套】 RMB 13000	【中文电子】 RMB 12500	【中文印刷】 RMB 12500
【英文全套】 USD 6500	【英文电子】 USD 6000	【英文印刷】 USD 6000
【全国热线】 400-856-5388 400-086-5388 全国免费热线		<a href="#">中研普华公司介绍</a>
【订阅热线】 0755-25425716 25425726 25425736		<a href="#">了解中研普华的实力</a>
【订阅热线】 0755-25425756 25425776 25425706		<a href="#">下载征订表</a>
【版权声明】 本报告由中国产业研究院出品，报告版权归中研普华公司所有。本报告是中研普华公司的研究与统计成果，报告为有偿提供给购买报告的客户使用。未获得中研普华公司书面授权，任何网站或媒体不得转载或引用，否则中研普华公司有权依法追究其法律责任。如需订阅研究报告，请直接联系本网站，以便获得全程优质完善服务。中研普华公司是中国成立时间最长，拥有研究人员数量最多，规模最大，综合实力最强的咨询研究机构，公司每天都会接受媒体采访及发布大量产业经济研究成果。在此，我们诚意向您推荐一种“ <a href="#">鉴别咨询公司实力的主要方法</a> ”。		

城市规划是指对城市的空间和实体发展进行的预先考虑，涉及城市中产业的区域布局、建筑物的区域布局、道路及运输设施的设置、城市工程的安排等。其目的是预见并合理地确定城市的发展方向、规模和布局，协调各方面在发展中的关系，统筹安排各项建设，使整个城市的建设和发展达到技术先进、经济合理、环境优美的综合效果。

城市规划行业是致力于城市及其周边地域的规划、设计、勘察及实施的综合服务行业，涵盖城市总体规划、市政景观及景观设计等多个方面。近年来，随着城市化进程的加快，城市规划行业的市场需求不断增长，发展潜力巨大。目前，行业内以民营企业为主，整体技术含量较高。国家政策对城市规划行业的发展起到了重要的推动作用，出台了一系列政策来促进城市规划行业的发展。

未来，随着绿色可持续发展和智慧城市建设等趋势的推进，城市规划行业将迎来更广阔的发展空间。绿色可持续发展强调环境保护和资源节约，智慧城市建设则强调利用现代信息技术提升城市管理和服务水平。这些趋势将推动城市规划行业不断创新和发展。

预计到 2025 年，中国城市规划市场的总体规模将超过 1 万亿元，显示了该行业的强劲增长势头。未来，随着城市化进程的加快和政策支持的持续，城市规划行业将继续保持快速增长。同时，行业内的竞争格局也将发生变化，民营企业将在市场上获得更大的份额。

综上所述，城市规划在促进城市可持续发展和提升居民生活质量方面发挥着重要作用，其现状、趋势和前景均显示出良好的发展态势。

本研究咨询报告由中研普华咨询公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心、中国行业研究网、全国及海外相关报刊杂志的基础信息以及城市规划行业研究单位等公布和提供的大量资料。报告对我国城市规划行业的供需状况、发展现状、子行业发展变化等进行了分析，重点分析了国内外城市规划行业的发展现状、如何面对行业的发展挑战、行业的发展建议、行业竞争力，以及行业的投资分析和趋势预测等等。报告还综合了城市规划行业的整体发展动态，对行业在产品方面提供了参考建议和具体解决办法。报告对于城市规划产品生产企业、经销商、行业管理部门以及拟进入该行业的投资者具有重要的参考价值，对于研究我国城市规划行业发展规律、提高企业的运营效率、促进企业的发展壮大有学术和实践的双重意义。

## 二、报告目录 CONTENTS

### 第一章 城市规划行业发展综述

#### 第一节 城市规划行业相关概述

##### 一、城市规划的概述

- (一) 城市规划的定义
- (二) 城市建设的定义
- (三) 城市建设的任务
- (四) 城市等级划分标准

##### 二、智慧城市的概述

- (一) 智慧城市的概念
- (二) 智慧城市类别分析
- (三) 智慧城市建设项目

##### 三、无线城市的概念

##### 四、城市综合体的概述

- (一) 城市综合体的概念
- (二) 城市综合体典型特征
- (三) 城市综合体的分类

#### 第二节 中国城镇化进程状况分析

- 一、中国城镇发展的历史进程
- 二、中国城镇化发展现状分析
- 三、城市在国民经济中的作用

#### 第三节 中国城市发展规模情况分析

- 一、城市数量规模分析
- 二、城区面积统计情况
- 三、城市人口统计情况
- 四、城市建设投资状况

#### 第四节 中国城市经营模式发展分析

- 一、上海模式
- 二、大连模式
- 三、青岛模式
- 四、成都模式

### 第二章 中国城市规划行业运行环境分析

#### 第一节 中国宏观经济环境分析

- 一、中国 GDP 增长情况分析
- 二、工业经济发展形势分析
- 三、社会固定资产投资分析
- 四、全社会消费品零售总额
- 五、城乡居民收入增长分析
- 六、居民消费价格变化分析
- 七、对外贸易发展形势分析

## 第二节 中国城市规划行业政策环境

- 一、中国城市规划行业管理体制
- 二、中国城市规划行业相关政策
- 三、中国智慧城市发展相关政策
  - (一)《关于加快数字城市建设推广应用工作的通知》
  - (二)《国家智慧城市试点暂行管理办法》
  - (三)《国家新型城镇化规划》
  - (四)《关于促进智慧城市健康发展的指导意见》
- 四、城市交通规划发展政策分析
  - (一)《关于加强城市轨道交通规划建设管理的通知》
  - (二)《国务院关于城市优先发展公共交通的指导意见》

## 第三节 中国城市规划行业社会环境

- 一、人口环境分析
- 二、教育环境分析
- 三、文化环境分析
- 四、科技环境分析
- 五、生态环境分析
- 六、城市信息化与城市经济的发展

## 第三章 中国民营参与城市规划投资政策

### 第一节 民间资本参与投资的发展政策分析

- 一、民间资本投资的领域和范围分析
- 二、民间资本参与基础事业领域投资
  - (一)民间资本参与交通运输建设
  - (二)民间资本参与水利工程建设
  - (三)民间资本参与电力建设投资
  - (四)民间资本参与电信建设投资
  - (五)民间资本参与石油天然气建设
  - (六)民间资本参与土地整治和矿产勘探

- 三、民间资本参与市政及住房建设投资
- 四、民间资本参与社会事业领域投资
- 五、民间资本参与金融服务领域投资
- 六、民间资本参与商贸流通领域投资
- 七、民间资本参与国防科技工业领域投资
- 八、民间资本重组和参与国有企业改革
- 九、民间资本参与投资政策的重要意义

## 第二节 民间资本参与相关领域投资的政策

### 一、民间资本参与城市基础投资政策分析

- (一) 民间资本参与市政事业投资的政策
- (二) 民间资本参与城市基础的投资方式
- (三) 民间资本参与城市基础的投资领域
- (四) 民间资本参与城市规划存在的问题
- (五) 民间资本参与市政公用事业的策略

### 二、民间资本参与铁路领域投资政策分析

- (一) 民间资本投资铁路的实施意见政策
- (二) 民间资本参与铁路投资的政策评析
- (三) 铁路投资引入民资仍需解决的问题

### 三、民间资本参与电力建设投资的政策分析

- (一) 民间资本投资电力的实施意见政策
- (二) 民间资本参与电力投资的政策评析

### 四、民间资本参与交运领域的投资政策分析

- (一) 民间资本投资交通运输领域意见政策
- (二) 民间资本参与交运领域投资政策评析

## 第三节 民间资本参与投资的税收政策分析

- 一、民间资本参与投资的税收政策意义分析
- 二、民间资本参与基础产业投资的税收政策
- 三、民间资本参与市政事业建设的税收政策
- 四、民间资本参与社会事业领域的税收政策

## 第四章 中国城市土地开发供需情况分析

### 第一节 中国城市土地供需情况分析

#### 一、城市规划建设用地标准

- (一) 城市用地分类标准
- (二) 城市用地计算原则
- (三) 城市规划建设用地标准

二、城市土地开发发展形势

三、城市用地供应总量情况

四、城市建设用地情况分析

（一）批准建设用地情况

（二）建设用地供应情况

（三）土地出让情况分析

第二节 中国城市土地规划开发模式

一、城市土地规划开发模式

（一）政府统包的开发模式

（二）政府委托企业开发模式

（三）用地单位自行开发模式

（四）土地综合开发模式

二、土地一级开发运作模式

（一）完全政府运作模式

（二）完全市场运作模式

（三）政府主导的市场化运作模式

三、宅基地复垦转换用地模式分析

（一）天津模式

（二）重庆模式

（三）浙江模式

第三节 中国城市土地开发盈利模式

一、工程总承包模式

二、利润分成模式

三、土地补偿模式

第四节 中国城市土地开发案例分析

一、北京市土地开发案例分析

二、珠海市土地开发案例分析

## 第五章 中国城市规划行业发展状况分析

第一节 城市规划基本情况分析

一、城市规划发展历程

二、城市规划方法分析

三、城市规划遵循原则

（一）整合原则

（二）经济原则

（三）安全原则



#### （四）社会原则

### 第二节 中国城市规划行业发展分析

#### 一、中国城市规划布局发展分析

##### （一）城市总体布局情况

##### （二）城市区域空间布局

##### （三）城市交通运输布局

#### 二、现代城市规划与管理发展分析

##### （一）传统的城市规划与管理分析

##### （二）计划经济体制的城市规划与管理

##### （三）市场经济环境下城市规划与管理

#### 三、中国城市规划与管理体制分析

##### （一）中国的城市管理分析

##### （二）城市的规划管理分析

### 第三节 城市规划与管理发展策略分析

#### 一、理清城市化的战略思路

#### 二、区域规划落实国家战略

#### 三、加强规范规划行政行为

#### 四、制定住房规划保障供给

#### 五、综合规划发展城市交通

#### 六、改善城市规划编制工作

#### 七、重视历史文化遗产保护

### 第四节 城市居住区规划管理发展分析

#### 一、城市居住区的概述

#### 二、城市居住区性质类型

#### 三、城市居住区规划要点

#### 四、城市居住区规划方法

#### 五、居住区规划构建规模

### 第五节 城市中心业务区规划管理分析

#### 一、城市中心业务区的特征

#### 二、城市中心业务范围确定

#### 三、土地分区管理及建筑景观的形成

#### 四、城市第三产业的布局分析

## 第六章 中国城市经济圈规划发展状况分析

### 第一节 香港大城市经济圈规划建设分析

#### 一、香港大城市经济圈的概况

二、香港大城市经济圈的特征

三、香港大城市经济圈发展障碍

四、香港大城市经济圈发展建议

第二节 上海城市经济圈规划建设分析

一、上海城市经济圈的概况

二、上海城市经济圈的特征

三、上海城市经济圈发展障碍

四、上海城市经济圈发展建议

第三节 北京城市经济圈规划建设分析

一、北京城市经济圈的概况

二、北京城市经济圈的特征

三、北京城市经济圈发展障碍

四、北京城市经济圈发展建议

第四节 成都城市经济圈规划建设分析

一、成都城市经济圈的界定

二、成都城市经济圈发展现状

三、成都城市经济圈经济效应

## 第七章 中国城市综合体规划发展状况分析

第一节 中国城市综合体产业发展状况

一、城市综合体发展阶段分析

（一）雏形阶段分析

（二）早期开发阶段

（三）大规模孕育阶段

（四）快速扩张阶段

二、城市综合体分类情况分析

三、城市综合体存量市场分析

四、城市综合体发展的必然性

五、城市综合体发展机遇及挑战

第二节 中国城市综合体产业开发模式

一、城市综合体开发要素分析

（一）城市综合体开发背景

（二）城市综合体开发优势

（三）城市综合体开发标准

二、城市综合体发展途径分析

三、城市综合体开发模式分析

- (一) 商务驱动模式分析
- (二) 商业驱动模式分析
- (三) 住宅驱动模式分析
- (四) 文化驱动模式分析
- (五) 休闲旅游驱动模式
- (六) 娱乐驱动模式分析
- (七) 会展驱动模式分析
- (八) 复合驱动模式分析

### 第三节 中国城市综合体典型运营模式

#### 一、万达城市综合体模式

- (一) 万达综合体建设模式
- (二) 万达集团品牌策略

#### 二、华润城市综合体模式

- (一) 华润综合体建设模式
- (二) 华润置地发展策略

#### 三、世茂城市综合体模式

#### 四、宝龙城市综合体模式

#### 五、SOHO 中国城市综合体模式

- (一) 商业模式基本特征
- (二) 商业模式开发流程
- (三) 企业盈利模式分析
- (四) 企业已建项目统计
- (五) 企业资本扩张策略

### 第四节 城市综合体经典项目运营分析

#### 一、日本六本木

- (一) 项目情况简介
- (二) 项目运营分析

#### 二、法国拉德芳斯

- (一) 项目情况简介
- (二) 项目运营分析

#### 三、纽约时代广场

- (一) 项目情况简介
- (二) 项目运营分析

#### 四、德国波茨坦广场

- (一) 项目情况简介
- (二) 项目运营分析

## 五、英国金丝雀码头

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 六、日本博多运河城

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 七、纽约洛克菲勒中心

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 八、深圳华润中心

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 九、北京国贸中心

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十、香港太古广场

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十一、上海新天地

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十二、广州天河城

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十三、广州白云万达广场

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十四、北京西单中粮大悦城

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 十五、烟台新天地都市广场

(一) 项目情况简介

(二) 项目运营分析

## 第五节 典型城市综合体市场运营分析

### 一、北京市城市综合体市场分析

### 二、上海市城市综合体市场分析

- 三、广州市城市综合体市场分析
- 四、深圳市城市综合体市场分析
- 五、天津市城市综合体市场分析
- 六、沈阳市城市综合体市场分析
- 七、武汉市城市综合体市场分析
- 八、南京市城市综合体市场分析
- 九、苏州市城市综合体市场分析
- 十、西安市城市综合体市场分析
- 十一、重庆市城市综合体市场分析
- 十二、贵阳市城市综合体市场分析

## 第八章 中国城市新区规划发展状况分析

### 第一节 城市新区规划开发发展分析

- 一、城市新区规划基本理念
- 二、城市新区发展驱动因素
- 三、城市新区规划总体目标
- 四、城市新区规划定位分析
  - (一) 定位原则分析
  - (二) 定位主导因素
- 五、城市新区开发主要原则
- 六、城市新区开发建设内容

### 第二节 城市新区建设开发模式分析

- 一、政府主导型开发模式
- 二、市场主导型开发模式
- 三、政府-市场协作型开发模式

### 第三节 城市新区开发模式选择策略

- 一、开发模式的选择依据
- 二、开发模式的选择方法
- 三、开发目标模式的确立

### 第四节 城市新区发展战略研究分析

- 一、城市新区的战略定位
- 二、城市新区的产业选择
- 三、城市新区的空间结构
- 四、城市新区的体制框架
- 五、城市新区的开发模式

### 第五节 城市新区开发典型案例分析

## 一、合肥滨湖新区开发案例

- (一) 滨湖新区概述
- (二) 滨湖新区规划内容
- (三) 滨湖新区规划目标
- (四) 滨湖新区规划定位
- (五) 滨湖新区规划原则
- (六) 基础配套设施开发
- (六) 滨湖新区开发策划

## 二、广州南沙新区开发案例

- (一) 南沙新区概述
- (二) 南沙新区战略定位
- (三) 南沙新区开发策略
- (四) 新区开发发展规划

## 三、上海浦东新区开发案例

- (一) 浦东新区概述
- (二) 浦东新区区域布局
- (三) 浦东新区经济发展
- (四) 浦东新区产业发展
- (五) 浦东新区招商引资

## 四、天津滨海新区开发案例

- (一) 滨海新区概述
- (二) 滨海新区城市布局
- (三) 滨海新区产业布局
- (四) 滨海新区经济发展
- (五) 滨海新区发展规划

## 五、珠海横琴新区开发案例

- (一) 横琴新区概述
- (二) 横琴新区发展定位
- (三) 横琴新区功能布局
- (四) 横琴新区产业体系
- (五) 横琴新区发展目标

## 第九章 中国城市旧城改造规划发展分析

### 第一节 城市旧城改造发展分析

- 一、现阶段旧城特征分析
- 二、旧城更新存在的问题

三、旧城更新的问题原因

四、旧城更新的发展策略

第二节 城市更新开发策略分析

一、城市更新改造路径选择

（一）重建或再开发

（二）综合整治

（三）功能改变

二、城市工业园区改造趋向

三、城市更新典型开发模式

四、城市更新开发策略分析

第三节 旧城区域更新改造路径

一、城市中心区改造路径

二、历史文化区改造路径

三、混合居住区改造路径

四、城市边缘区改造路径

五、工业聚集区改造路径

第四节 城市旧城改造案例分析

一、上海城市旧城改造项目

二、深圳城市旧城改造项目

（一）旧城改造项目

（二）城市更新单元

（三）城市更新措施

（四）城市更新单元申报

三、广州城市旧城改造项目

（一）城市旧城改造现状

（二）城中村改造路径

（三）旧城改造策略

（四）旧城土地利用

四、杭州城市旧城改造项目

**第十章 中国低碳生态城市规划发展分析**

第一节 低碳生态城市建设概述

一、城市环境污染治理现状

二、生态城市建设重要意义

三、低碳生态城市建设分析

四、低碳城市试点情况分析

五、低碳城市建设发展障碍

六、生态城市建设发展策略

第二节 生态城市规划管理分析

一、生态城市的内涵

三、生态城市建设规划内容

三、生态城市设计方法分析

四、生态城市建设存在的问题

五、生态城市的发展对策分析

第三节 低碳城市规划内容分析

一、城市温室气体清单

二、低碳城市指标体系

三、城市温室气体排放目标

四、城市低碳发展实施方案

第四节 低碳城市规划实现途径

一、以公共交通导向发展途径

二、建筑能耗智能控制途径

三、工业结构节能降碳途径

四、消费低碳化引导途径

## 第十一章 中国城市交通工程规划发展分析

第一节 中国城市交通工程规划管理分析

一、城市交通规划发展现状分析

二、城市交通规划的目的及作用

三、城市交通规划存在的问题

四、城市交通规划可持续发展

五、城市交通可持续发展规划

第二节 中国城市基础道路规划建设分析

一、城市交通道路建设情况分析

二、城市公共交通发展现状分析

三、城市公交线路建设情况分析

四、城市公交市场运营情况分析

第三节 中国城市轨道交通规划建设分析

一、轨道交通工程建设规划分析

（一）轨道交通线网规划原则

（二）城际轨道交通网络规划

（三）城市轨道交通发展规划



- (四) 轨道交通区域发展规划
- 二、城市轨道交通投资建设情况
  - (一) 城市轨道交通投资情况
  - (二) 城市轨道交通投资结构
- 三、轨道交通项目获批情况分析
- 四、城市地铁交通投资运营分析
  - (一) 中国城市地铁建设情况
  - (二) 中国城市地铁建设投资分析
  - (三) 城市地铁建设主要企业分析
- 五、城市轻轨交通特点情况分析
- 六、城市轨道交通市场前景分析
- 第四节 中国城市智能交通规划发展分析
  - 一、中国智能交通行业发展现状
    - (一) 政策规划层面发展现状
    - (二) 技术层面发展状况分析
    - (三) 国内 ITS 标准发展状况
    - (四) 投资层面发展状况分析
  - 二、城市智能交通发展状况分析
    - (一) 城市智能交通发展现状
    - (二) 城市智能交通市场规模
    - (三) 城市智能交通投资现状
  - 三、智能交通系统应用状况分析
    - (一) 城市智能交通的应用亮点
    - (二) 高速公路智能交通的应用
    - (三) 国内城市智能交通的应用
  - 四、城市公交智能化发展现状
    - (一) 城市公交智能化发展特点
    - (二) 城市智能公交市场容量
    - (三) 城市智能公交建设情况
  - 五、城市轨道交通智能化发展分析
    - (一) 城市轨道交通智能化市场规模
    - (二) 智能系统整体市场占有率分析
    - (三) 乘客咨询及综合安防系统占有率
    - (四) 综合监控系统细分市场占有率
  - 六、中国智能交通技术发展分析
    - (一) 无线射频识别技术分析

(二) 视频信息采集技术分析

(三) CDPD 通信技术分析

七、中国智能交通系统发展潜力

## 第十二章 中国城市市政工程规划发展分析

### 第一节 城市水源与给水工程规划分析

一、城市水源的分布情况

二、城市给水工程规划分析

三、城市供水管网建设情况

四、城市供水管线铺设长度

### 第二节 城市排水系统工程规划分析

一、城市排水系统工程规划

二、城市排水系统工程体制

三、城市排水管网建设情况

四、城市排水管网铺设费用

五、城市排水管网升级改造

### 第三节 城市供电系统工程规划分析

一、城市供电系统工程规划分析

(一) 城市供电系统规划内容

(二) 城市电源及送电网规划

二、城市电网工程建设情况分析

(一) 城市电网及农村电气发展

(二) 城市电网建设问题分析

三、城市智能电网规划发展分析

(一) 智能电网建设基本框架

(二) 智能电网投资建设情况

(三) 智能电网市场盈利分析

(四) 智能电网发展规划分析

### 第四节 城市管线工程综合规划分析

一、城市管线工程规划现状

二、城市工程管线种类分析

三、城市管线工程规划内容

四、城市工程管线综合规划步骤

## 第十三章 中国城市园林绿化规划发展分析

### 第一节 城市园林绿化规划管理分析

## 一、城市园林市场发展状况分析

- (一) 市政园林绿化发展现状
- (二) 市政园林工程市场容量
- (三) 市政园林绿化投资规模
- (四) 市政园林工程重点项目

## 二、市政园林工程细分市场分析

- (一) 城区改造市场分析
- (二) 城区建设市场分析
- (三) 河道两岸景观市场分析
- (四) 交通道路绿化市场分析

## 三、城市园林绿化模式分析

## 四、城市园林景观规划需求

## 五、市政园林工程发展前景

### 第二节 市政园林景观设计市场分析

#### 一、城市园林景观设计技术分析

- (一) 园林绿化设计的核心
- (二) 园林绿化设计内涵精神
- (三) 园林绿化设计的措施

#### 二、市政园林景观工程市场规模

#### 三、市政园林景观工程成本费用

#### 四、市政园林景观工程实施步骤

### 第三节 市政园林绿化工程企业资质

#### 一、一级资质企业标准

#### 二、二级资质企业标准

#### 三、三级资质企业标准

#### 四、绿化工程企业经营范围

## 第十四章 中国城市应急联动规划发展分析

### 第一节 中国城市应急联动系统发展概况

#### 一、城市应急联动系统发展概述

- (一) 城市应急联动系统概念
- (二) 城市应急联动系统特点
- (三) 城市应急联动系统职能目标

#### 二、城市应急联动系统的结构体系

- (一) 城市应急联动的组织结构
- (二) 应急业务系统的层次结构

- (三) 城市应急联动系统的用户
- 三、城市应急联动系统地位及作用
- 四、城市应急联动的流程模式分析
  - (一) 城市应急联动的流程模式
  - (二) 城市应急联动的业务流程
- 五、城市应急联动中心建设模式分析
  - (一) 集权模式分析
  - (二) 授权模式分析
  - (三) 代理模式分析
  - (四) 协同模式分析
- 第二节 中国城市应急联动系统市场分析
  - 一、城市应急联动系统产业发展现状
  - 二、城市应急联动系统市场规模分析
  - 三、城市应急联动建设投资规模分析
  - 四、城市应急联动系统产业区域结构
- 第三节 中国城市应急联动系统应用分析
  - 一、警务应急领域应用
  - 二、防汛抗旱领域应用
  - 三、铁路应急领域应用
  - 四、地震灾害防御领域应用
  - 五、公共卫生领域应用

## 第十五章 中国智慧城市规划发展状况分析

- 第一节 中国智慧城市规划设计分析
  - 一、中国智慧城市发展要素分析
    - (一) 城市发展必须以人为基础
    - (二) 城市发展必须以土地为载体
    - (三) 城市发展必须以信息为先导
    - (四) 城市发展必须以资本为后盾
  - 二、智慧城市的标准及评估分析
    - (一) 智慧城市的标准体系分析
    - (二) 智慧城市的评估体系分析
  - 三、中国智慧城市规划设计分析
    - (一) 智能城市规划及顶层设计
    - (二) 智慧城市规划的战略重点
  - 四、智慧城市建设规划要素分析

- (一) 智慧基础设施
- (二) 智慧管理服务
- (三) 智慧相关产业
- (四) 智慧支撑环境

## 第二节 中国智慧城市建设状况分析

### 一、中国智慧城市发展概况分析

- (一) 智慧城市的概念及内涵
- (二) 智慧城市的三种形式分析
- (三) 智慧城市建设的六个特色
- (四) 智慧城市的产业链分析
- (五) 智慧城市发展领域分析
- (六) 智慧城市投资结构分析
- (七) 智慧城市支撑技术分析

### 二、中国智慧城市发展状况分析

- (一) 智慧城市发展现状分析
- (二) 智慧城市发展规模分析

### 三、智慧城市建设发展规划分析

- (一) 主要城市智慧城市发展规划
- (二) 绿色智慧城市规划建设线路

### 四、中国智慧城市建设未来走势分析

## 第三节 智慧城市规划发展模式分析

- 一、政府主导型发展模式
- 二、市场导向型发展模式
- 三、混合型的发展模式

## 第四节 智慧城市规划发展策略分析

- 一、智慧城市发展存在的问题
- 二、政府对智慧城市建设的作
- 三、智慧城市建设过程采取的措施
- 四、智慧城市建设发展战略分析

## 第十六章 中国感知城市规划发展状况分析

### 第一节 中国感知城市规划建设分析

- 一、感知城市建设发展现状分析
- 二、感知城市区域建设分布状况
  - (一) 环渤海地区
  - (二) 长三角地区

(三) 珠三角地区

(四) 中西部地区

三、不同级别城市的感知城市分布

四、感知城市建设策略发展分析

五、感知城市建设发展前景分析

第二节 感知城市重点应用领域分析

一、医疗卫生领域分析

二、城市交通领域分析

三、城市管理领域分析

四、环境保护领域分析

第三节 感知城市建设模式及布局

一、以物联网发展为驱动的模式

二、以信息基础建设为先导的模式

三、以社会服务管理为突破口的模式

第四节 感知城市投资建设案例分析

一、北京感知城市规划建设分析

二、无锡感知城市规划建设分析

三、武汉感知城市规划建设分析

四、佛山感知城市规划建设分析

五、廊坊感知城市规划建设分析

## 第十七章 中国无线城市规划发展状况分析

第一节 中国无线城市发展背景分析

一、移动互联网用户数量

二、数据业务流量增长情况

(一) 数据业务流量增长情况

(二) 无线业务流量增长情况

(三) 移动宽带推动数据流量增长

三、宽带中国战略规划分析

四、宽带中国战略投资规模

第二节 中国无线城市规划建设分析

一、中国无线城市发展现状

二、中国无线城市投资规模

三、中国无线城市建设方向

四、运营商无线城市投资规划

第三节 中国无线城市建设案例分析

- 一、山东省无线城市投资情况
- 二、黑龙江无线城市投资情况
- 三、湖州市无线城市投资情况

## 第十八章 中国平安城市规划发展状况分析

### 第一节 中国平安城市规划建设分析

- 一、平安城市建设发展现状
- 二、平安城市建设模式分析
- 三、平安城市运营盈利模式
- 四、平安城市发展规模分析

### 第二节 平安城市建设投资案例分析

- 一、广州平安城市建设分析
- 二、杭州平安城市建设分析
- 三、长春平安城市建设分析
- 四、四川平安城市建设分析

## 第十九章 中国数字城市规划发展状况分析

### 第一节 数字城市建设状况分析

- 一、中国数字城市投资规模
- 二、数字城市发展特征分析
- 三、数字城市发展状况分析
- 四、数字城市建设应用状况
- 五、数字城市建设发展策略

### 第二节 数字城市建设投资案例

- 一、博乐数字城市建设分析
- 二、玉溪数字城市建设分析
- 三、湖南数字城市建设分析

## 第二十章 中国智慧城市规划细分领域分析

### 第一节 中国城市节能建筑发展分析

- 一、城市节能建筑发展状况分析
  - (一) 城市节能建筑相关概述
  - (二) 城市节能建筑发展现状
- 二、智能建筑行业发展状况分析
  - (一) 智能建筑发展历程分析
  - (二) 智能建筑产业发展现状

- (三) 智能建筑产业市场规模
- (四) 智能建筑的市场集中度
- (五) 智能建筑产业发展趋势
- 三、城市智能家居发展状况分析
- 四、城市节能建筑发展前景分析
  - (一) 节能服务产业发展前景
  - (二) 城市节能建筑发展前景
- 第二节 中国电子政务产业发展分析
  - 一、中国电子政务发展现状分析
  - 二、中国电子政务外网建设概况
  - 三、中国电子政务应用市场规模
  - 四、中国电子政务发展规划分析
  - 五、中国电子政务发展前景分析
- 第三节 中国城市安防产业发展分析
  - 一、城市安防产业发展状况分析
    - (一) 城市安防产业发展现状
    - (二) 城市安防产业发展特点
    - (三) 城市安防产业发展规模
  - 二、城市安防产业市场竞争分析
    - (一) 安防产业市场竞争现状
    - (二) 安防产业市场区域结构
    - (三) 安防行业品牌溢价分析
  - 三、安防产业细分市场发展状况
    - (一) 视频监控系统市场发展状况
    - (二) 门禁对讲系统市场发展状况
    - (三) 防盗报警系统市场发展状况
  - 四、安防产业细分市场竞争状况
    - (一) 视频监控系统市场竞争状况
    - (二) 门禁对讲系统市场竞争状况
    - (三) 防盗报警系统市场竞争状况
  - 五、安防视频监控系统应用领域分析
    - (一) 教育安防建设的需求现状
    - (二) 金融业视频监控需求现状
    - (三) 智能交通监控的需求现状
    - (四) 企业民用安防的需求现状
  - 六、安防产业电子商务发展分析



- 七、安防产品智慧城市领域的应用
- 八、安防视频监控产业需求发展趋势
  - (一) 安防视频监控应用需求趋势
  - (二) 安防视频监控技术发展趋势
- 第四节 中国医疗信息化产业发展分析
  - 一、医疗信息化发展的四个阶段
  - 二、医疗行业信息化应用特点分析
  - 三、医疗行业信息化应用状况分析
  - 四、医疗信息化中 HIS 应用现状
  - 五、医疗信息化的需求特点分析
  - 六、医疗信息化产业的投资状况
  - 七、中国医疗信息化面临的挑战

## 第二十一章 中国城市规划行业区域市场发展分析

### 第一节 北京市

- 一、北京市的城镇化率及城市规划
- 二、北京市城市土地供需情况分析
- 三、北京市城市投资开发情况分析
- 四、北京市城市规划发展前景分析

### 第二节 天津市

- 一、天津市的城镇化率及城市规划
- 二、天津市城市土地供需情况分析
- 三、天津市城市投资开发情况分析
- 四、天津市城市规划发展前景分析

### 第三节 河北省

- 一、河北省的城镇化率及城市规划
- 二、河北省城市土地供需情况分析
- 三、河北省城市投资开发情况分析
- 四、河北省城市规划发展前景分析

### 第四节 山东省

- 一、山东省的城镇化率及城市规划
- 二、山东省城市土地供需情况分析
- 三、山东省城市投资开发情况分析
- 四、山东省城市规划发展前景分析

### 第五节 山西省

- 一、山西省的城镇化率及城市规划

## 二、山西省城市土地供需情况分析

### 三、山西省城市投资开发情况分析

### 四、山西省城市规划发展前景分析

## 第六节 辽宁省

### 一、辽宁省的城镇化率及城市规划

### 二、辽宁省城市土地供需情况分析

### 三、辽宁省城市投资开发情况分析

### 四、辽宁省城市规划发展前景分析

## 第七节 吉林省

### 一、吉林省的城镇化率及城市规划

### 二、吉林省城市土地供需情况分析

### 三、吉林省城市投资开发情况分析

### 四、吉林省城市规划发展前景分析

## 第八节 黑龙江省

### 一、黑龙江省的城镇化率及城市规划

### 二、黑龙江省城市土地供需情况分析

### 三、黑龙江省城市投资开发情况分析

### 四、黑龙江省城市规划发展前景分析

## 第九节 上海市

### 一、上海市的城镇化率及城市规划

### 二、上海市城市土地供需情况分析

### 三、上海市城市投资开发情况分析

### 四、上海市城市规划发展前景分析

## 第十节 浙江省

### 一、浙江省的城镇化率及城市规划

### 二、浙江省城市土地供需情况分析

### 三、浙江省城市投资开发情况分析

### 四、浙江省城市规划发展前景分析

## 第十一节 江苏省

### 一、江苏省的城镇化率及城市规划

### 二、江苏省城市土地供需情况分析

### 三、江苏省城市投资开发情况分析

### 四、江苏省城市规划发展前景分析

## 第十二节 福建省

### 一、福建省的城镇化率及城市规划

### 二、福建省城市土地供需情况分析

### 三、福建省城市投资开发情况分析

### 四、福建省城市规划发展前景分析

## 第十三节 广东省

### 一、广东省的城镇化率及城市规划

### 二、广东省城市土地供需情况分析

### 三、广东省城市投资开发情况分析

### 四、广东省城市规划发展前景分析

## 第十四节 广西

### 一、广西的城镇化率及城市规划

### 二、广西城市土地供需情况分析

### 三、广西城市投资开发情况分析

### 四、广西城市规划发展前景分析

## 第十五节 安徽省

### 一、安徽省的城镇化率及城市规划

### 二、安徽省城市土地供需情况分析

### 三、安徽省城市投资开发情况分析

### 四、安徽省城市规划发展前景分析

## 第十六节 江西省

### 一、江西省的城镇化率及城市规划

### 二、江西省城市土地供需情况分析

### 三、江西省城市投资开发情况分析

### 四、江西省城市规划发展前景分析

## 第十七节 湖北省

### 一、湖北省的城镇化率及城市规划

### 二、湖北省城市土地供需情况分析

### 三、湖北省城市投资开发情况分析

### 四、湖北省城市规划发展前景分析

## 第十八节 湖南省

### 一、湖南省的城镇化率及城市规划

### 二、湖南省城市土地供需情况分析

### 三、湖南省城市投资开发情况分析

### 四、湖南省城市规划发展前景分析

## 第十九节 河南省

### 一、河南省的城镇化率及城市规划

### 二、河南省城市土地供需情况分析

### 三、河南省城市投资开发情况分析

#### 四、河南省城市规划发展前景分析

##### 第二十章 四川省

###### 一、四川省的城镇化率及城市规划

###### 二、四川省城市土地供需情况分析

###### 三、四川省城市投资开发情况分析

###### 四、四川省城市规划发展前景分析

##### 第二十一章 重庆市

###### 一、重庆市的城镇化率及城市规划

###### 二、重庆市城市土地供需情况分析

###### 三、重庆市城市投资开发情况分析

###### 四、重庆市城市规划发展前景分析

##### 第二十二章 云南省

###### 一、云南省的城镇化率及城市规划

###### 二、云南省城市土地供需情况分析

###### 三、云南省城市投资开发情况分析

###### 四、云南省城市规划发展前景分析

#### 第二十二章 中国城市规划行业重点企业运营分析

##### 第一节 中国城市规划行业重点企业运营分析

###### 一、上海同济城市规划设计研究院

###### （一）企业发展基本情况

###### （二）企业组织结构分析

###### （三）企业经营业务分析

###### （四）企业工程业绩分析

###### 二、北京清华城市规划设计研究院

###### （一）企业发展基本情况

###### （二）企业组织结构分析

###### （三）企业经营业务分析

###### （四）企业工程业绩分析

###### 三、中国城市规划设计研究院

###### （一）企业发展基本情况

###### （二）企业分支机构分析

###### （三）企业经营业务分析

###### （四）企业工程业绩分析

###### 四、浙江省城乡规划设计研究院

###### （一）企业发展基本情况

(二) 企业组织结构分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 五、辽宁省城乡建设规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业组织结构分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 六、江苏省城市规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业竞争优势分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 七、天津市城市规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业组织结构分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 八、深圳市城市规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业竞争优势分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 九、湖北省城市规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业组织结构分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

#### 十、广东省城乡规划设计研究院

(一) 企业发展基本情况

(二) 企业组织结构分析

(三) 企业经营业务分析

(四) 企业工程业绩分析

### 第二节 中国智慧城市产业重点企业运营分析

#### 一、北京数字政通科技股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 二、银江股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 三、同方股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 四、万达信息股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 五、浙江浙大网新科技股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 六、深圳市赛为智能股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

#### 七、安徽皖通科技股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

#### 八、深圳达实智能股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

#### 九、焦点科技股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

#### 十、杭州海康威视数字技术股份有限公司

(一) 企业基本情况

(二) 企业经营情况分析

(三) 企业经济指标分析

(四) 企业盈利能力分析

(五) 企业偿债能力分析

(六) 企业运营能力分析

## 第二十三章 2024-2029 年中国城市规划行业发展前景预测分析

### 第一节 2024-2029 年中国城市规划行业发展前景

#### 一、城市规划行业发展前景分析

二、智慧城市行业发展前景分析

三、城市智能交通发展前景分析

四、城市应急联动产业发展前景

五、城市智能建筑市场发展前景

第二节 2024-2029年中国城市规划行业发展趋势

一、城市规划行业发展趋势分析

二、中国智慧城市发展趋势分析

三、城市智能交通发展趋势分析

四、城市应急联动产业发展趋势

五、城市智能建筑市场发展趋势

第三节 2024-2029年中国城市规划市场前景预测

一、中国城市信息化投资的预测

二、中国智慧城市发展需求预测

三、中国智能交通市场规模预测

四、城市轨道交通建设规模预测

## 第二十四章 2024-2029年中国城市规划行业投资风险策略分析

第一节 2024-2029年中国城市规划行业投资环境分析

一、“十四五”中国城市建设投资经济环境

二、中国城市发展未来的形势及挑战分析

第二节 2024-2029年中国城市规划行业投资机会分析

一、中国城市综合体投资机会分析

二、中国智慧城市投资机会分析

三、城市智能交通建设投资机会

四、城市轨道交通建设投资机会

第三节 2024-2029年中国城市规划行业投资风险分析

一、产业政策风险分析

二、宏观经济风险分析

三、产业经营风险分析

四、产业建设项目风险

第四节 2024-2029年中国城市规划行业投资策略分析

一、中国智慧城市建设投融资策略

二、城市智能交通投融资策略分析

三、中国安防产业投融资策略分析

四、城市建设企业融资渠道与选择分析

（一）城市建设企业融资方法与渠道简析



- (二) 利用股权融资谋划企业发展机遇
- (三) 利用政府杠杆拓展企业融资渠道
- (四) 适度债权融资配置自身资本结构
- (五) 关注民间资本和外资的投资动向

## 第二十五章 2024-2029 年中国城市规划投融资模式分析

### 第一节 城市基础设施传统投融资模式

- 一、财政投资模式
- 二、土地储备制度融资模式
- 三、国内外贷款模式
- 四、证券市场融资模式

### 第二节 城市基础设施投融资创新模式

- 一、城市基础设施投融资模式创新
  - (一) 市政债券模式
  - (二) 信托产品创新
  - (三) ABS——资产证券化
- 二、城市基础设施投融资新兴模式
  - (一) PFI——私人主动融资模式
  - (二) PPP——公私合伙制模式
- 三、城市基础设施投融资新兴模式比较
  - (一) PFI 与 PPP 的联系和区别分析
  - (二) BOT、TOT、ABS 及 PPP 比较

### 第三节 城市基础设施建设投融资渠道

- 一、财政资金渠道
- 二、银行贷款渠道
- 三、债务类融资渠道
- 四、股票市场融资渠道
- 五、公私合作经营融资渠道
- 六、产业投资基金融资渠道

### 第四节 城市基础设施投融资对策分析

- 一、体制创新推动城市基础设施产业
- 二、开辟城市基础建设的资金来源
- 三、加强城市基础投资的项目管理
- 四、发展城投债券成为市政债券

## 图表目录

图表：我国城市规划管理体系框图  
图表：城市增长模型  
图表：经济增长与城市增长的总体分析  
图表：城市增长对经济增长的影响机制分析  
图表：2022-2024 年城市个数  
图表：2022-2024 年城区人口  
图表：2022-2024 年城区面积  
图表：2022-2024 年城市建设用地面积  
图表：2022-2024 年城市供水综合生产能力  
图表：2022-2024 年城市供水管道长度  
图表：2021-2023 年城市供水总量  
图表：2022-2024 年城市生活用量  
图表：2022-2024 年城市排水管道长度  
图表：2022-2024 年城市污水年排放量  
图表：2022-2024 年城市污水处理厂  
图表：2022-2024 年城市污水年处理量  
图表：2022-2024 年城市污水处理率  
图表：2021-2023 年城市供热总量  
图表：2022-2024 年城市供热管道长度  
图表：2022-2024 年绿化覆盖面积  
图表：2022-2024 年园林绿地面积

**订阅报告，请来电咨询 400-856-5388 400-086-5388**

- ①.请详细填写封底客户征订表后传真给我们
- ②.通过银行转帐、邮局汇款形式支付购买报告款项
- ③.我们收到汇款凭证后，特快专递报告或者发送报告邮件
- ④.款项到帐后快递款项发票
- ⑤.大批量采购报告可享受会员优惠，详情来电咨询

**全程配有客服专员为您提供贴心服务**

### 三、公司介绍 COMPANY

中研普华集团创始于 1998 年，是中国领先的产业研究专业机构，公司致力于为企业中高层管理人员、企事业发展研究部门人员、市场投资人士、投行及咨询行业人士、投资专家等提供各行业丰富翔实的市场研究资料和商业竞争情报；为国内外的行业企业、研究机构、社会团体和政府部门提供专业的行业市场研究、商业分析、投资咨询、市场战略咨询等服务。公司经历 20 多年的发展，现已成为中国领先的细分市场研究机构及金融咨询领域权威专家。我们拥有多年的投资银行、企业上市一体化服务、市场调研、细分行业研究、项目可行性研究及投资咨询专业经验。目前，中研普华已经为上万家包括政府机构、银行、研究所、行业协会、咨询公司、投资公司、集团公司和各行业公司在内的单位提供了专业的产业研究报告、项目投资咨询及竞争情报研究服务，并得到客户的广泛认可；为众多企业进行了上市导向战略规划，同时也为境内外上百家上市企业进行财务辅导、行业细分领域研究和募投方案的设计，并协助其顺利上市；还协助国内多家证券公司开展 IPO 业务。

随着中国加入 WTO，中国企业将面临更多严峻挑战，市场信息显的尤为重要。中研普华将集团公司在国际市场上成功运作的商业服务模式引入中国，帮助中国企业成长，在国内外市场不断取得新的竞争优势和新的成长。在这种形势下，中研普华迅速崛起，已成为中国首屈一指的资讯服务商。面对中国新经济形势，我们以一名“辅导员”的身份，结合中国企业目前现状，为企业引进和提供最前沿的行业市场商情和企业管理资讯，通过中研普华 One Stop Service（一站式服务），秉承“管理是本质、信息是基础、效益是目的”的原则，愿意与所有具有前瞻性的中国企业分享成功实践的经验，用务实的精神和优质的服务，携手成就未来。

目前，中研普华已将客户服务总部设于深圳，信息研究中心设在北京，营销传播中心设在上海，海外资讯中心设于香港，并在广州、杭州、成都、青岛、武汉、哈尔滨等地设有分支机构。

### 顾问团队 CONSULTANT TEAM

中研普华始终把引进优秀的员工加盟作为公司的核心目标之一，公司员工拥有多种专业学历背景：统计学、金融学、产业经济学、市场营销学、国际贸易学、经济学、社会学、数学等数十个专业。中研普华现有 350 多名员工中，本科以上学历占 98.5%，60%具有双学位、硕士及博士学位，高级研究员 180 多名，专家顾问 45 人，市场调研专家 16 人，数据建模专家 8 人，海外咨询专家 5 人，公司大多数员工曾在国内多家知名产业研究所与证券研究机构有过丰富的从业经验。高素质的专业人才是中研普华的最大财富，也是我们向客户提供优质服务的保证。

### 业务范围 BUSINESS SCOPE

中研普华业务范围主要囊括了细分产业领域研究、IPO 咨询、并购与重组、投资咨询、项目可行性分析、行业市场研究、市场调查、商业计划书编制及营销策划咨询等领域。中研普华业务覆盖全球主要国家及地区，为外资企业注资中国及跨国合作提供了切实高效的服务。公司 80%以上的业务主要针对大中华区实施，我们在中国大陆 220 多个主要城市设立调查网点（如北京、上海、天津、重庆、南京、武汉、成都、长沙、杭州、西安、兰州、石家庄、沈阳、济南、郑州、合肥、福州、厦门、南宁等），为客户提供专项市场调查的同时，也为市场研究及投资咨询服务提供主要的数据支

持。公司拥有在中国香港、澳门、台湾及部分海外地区实施项目的宝贵经验。公司已与国内外上百家专业调研机构建立长期合作关系，确保了跨国性项目的有效实施和执行。

## 细分市场研究

医疗 通讯 机电 汽车 房产 轻工  
家电 日化 食品 零售 酒店 金融  
传媒 建材 能源 石化 农业 文教

## 项目可行性研究

可行性研究 项目建议书 项目计划书  
募投可研报告 项目申请报告 资金申请报告  
境外投资申请 项目评估报告 投资价值报告

## 商业计划书

商业计划书 项目计划书 商业策划书  
招商计划书 创业计划书 私募计划书  
并购计划书 合作计划书 商业企划书 标书

## 专项市场调研

专项市场研究 产品营销研究 品牌调查研究  
广告媒介研究 渠道商圈研究 满意度研究  
神秘顾客调查 消费者研究 调查执行技术

## 兼并重组研究

兼并重组 公司兼并 企业重组 资产重组  
股权重组 借壳上市 跨国并购 横向并购  
纵向并购 现金并购 企业私有化

## IPO上市咨询

上市前规范 上市前咨询 上市前融资  
细分市场调研 募投项目可研 发展战略规划  
尽职调查 上市后服务 一体化方案

## 产业园区规划

产业园区规划 产业分析规划 城市/区域规划  
空间规划咨询 招商策划咨询 总部经济规划  
智慧城市规划 地产策划咨询 一体化服务

## 十四五规划

政府规划研究 产业发展规划 企业发展规划  
区域发展规划 城市发展规划 战略规划研究  
热点领域聚焦 热点解决方案

## 特色小镇

特色产业规划 申报立项 招商策划  
特色小镇特征 政策汇总 评分细则  
商业运营模式 经典案例 投融资模式

## 产业地产

项目拿地 产业定位 产业规划 产业招商  
产业运营 产业新城 产业小镇 产业综合体  
开发模式 关键要素 赢利模式 解决方案

## 核心竞争力 CORE COMPETITIVENESS

丰富的行业经验。我们针对各行业都设有产业研究组，组长均具有资深实际行业从业经验，研究组定期举办行业主题研讨会及进行典型企业走访调研，积累了丰富的行业实践经验，以此为基础，充分运用扎实的理论知识，更好的为客户提供服务。

资深的专家顾问。我们的专家团队来自于国家级科研院所、著名大学教授、以及具备成功经验的企业家，在产业研究、市场调研、投资咨询、管理咨询等领域拥有强大的专业能力，能及时有效的满足客户需求。

权威的信息数据。中研普华建立了覆盖 3000 多个细分行业市场的数据库并持续的更新。我们设有数据中心，以国家统计局部门、工商部门、行业协会、海关总署及其他战略合作机构为重要信息渠道。另外，我们拥有自己的调研队伍，运用各种调查手段和渠道，准确、及时地掌握权威信息。

科学的研究方法。我们采取专业的研究模型，如：SWOT 分析、波士顿矩阵、波特竞争力、洛伦茨曲线等；精准的数据分析，如：相关分析、方差分析、多维尺度分析、聚类分析、因子分析等；周密的调查方法，如：定性调查、定量调查等相结合的方式，力求为客户提供专业化的服务。

完善的服务体系。我们不仅为您提供专业化的研究报告，还会为您提供超值的售后服务，如：免费数据查询、行业发展建议、投资行业策略、市场深度分析、营销策划、重大展会提示等服务，给您带来完善的一站式服务。

## 社会影响力 SOCIAL INFLUENCE

中研普华集团是中国成立时间最长，拥有研究人员数量最多，规模最大，综合实力最强的咨询研究机构之一。中研普华始终坚持研究的独立性和公正性，其研究结论、调研数据及分析观点广泛被电视媒体、报刊杂志及企业采用。同时，中研普华的研究结论、调研数据及分析观点也大量被国家政府部门及商业门户网站转载，如中央电视台、凤凰卫视、深圳卫视、新浪财经、中国经济信息网、商务部、国资委、发改委、国务院发展研究中心（国研网）等。



了解中研普华的实力：[电视采访报道](#) [门户网站引用](#) [招股说明书引用](#) [权威媒体报道](#) [客户好评如潮](#)

# 客户征订表

让决策更稳健，让投资更安全！

单位名称：\_\_\_\_\_ (盖章)  
主营业务：\_\_\_\_\_  
公司负责人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_  
资料收件人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_  
电 话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_  
地 址：\_\_\_\_\_  
邮 编：\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_

报告及专项：\_\_\_\_\_ 份数：\_\_\_\_\_

服务方式： 全套版本 (含印刷版及电子版)  电子版本 (电子邮件发送)  印刷版本 (免费快递)  
付款总金额：\_\_\_\_\_ 付款日期：\_\_\_\_\_

## 特别推荐订阅套餐

**保证100%满意，您必须拥有**

- 战略套餐：5份研究报告，特惠订阅费用 5万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：全面了解行业上下游产业链，对行业脉络进行系统性梳理，厘清产品流通各个环节，实现企业的成长与产品的成功。
- 发展套餐：10份研究报告，特惠订阅费用 8万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：充分了解行业重点领域发展态势，准确把握市场热点变化趋势，为营销策略的制定、企业的战略规划提供有力支持。
- 智慧套餐：15份研究报告，特惠订阅费用10万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：深入了解行业细分市场及关联产业发展形势，挖掘各领域投资机会，延伸企业经营触角，实现企业跨行业并购整合。
- 总裁套餐：20份研究报告，特惠订阅费用12万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：多角度！多层次！透视各行业、各业务发展，完善集团管控体系，准确掌舵集团航向，有效降低企业智力投资成本。

## 专项咨询定制服务

专项定制需根据企业具体要求出具项目方案，再做出合理报价

商业计划书编制	商业计划书/项目计划书/商业策划书/招商计划书/创业计划书/私募计划书/并购方案/标书，编制及翻译。
项目可行性研究	可行性研究/项目建议书/项目计划书/项目申请/资金申请/境外投资/项目评估/机会研究/风险评估服务。
行业市场专项调研	细分市场研究/竞争对手研究/营销研究/品牌调查/广告研究/商圈研究/消费者研究，覆盖多行业多领域。
产业园区规划咨询	产业集群/园区规划/区域战略规划/城市新区规划/园区建设和运营/园区招商引资/园区功能服务体系等。
IPO上市咨询服务	细分市场调研/募投可研/上市前规范/上市前融资/招股说明书/上会路演/上市后服务/财经公关/再融资。

### 汇款至 中国建设银行

帐户名：深圳市中研普华产业研究院有限公司  
开户行：中国建设银行深圳市分行  
帐 号：44201501100052597578

### 汇款至 中国工商银行

帐户名：深圳市中研普华管理咨询有限公司  
开户行：中国工商银行深圳市分行  
帐 号：400023009200181386



扫描二维码，查看更多研究报告目录

**中研普华集团™**  
ZERO POWER INTELLIGENCE GROUP



总部地址：深圳市福田区金田路大百汇广场 19 层 (518000)  
全国统一服务热线：400-856-5388 400-086-5388 免费电话  
订阅热线：0755-25425716 25425726 25425736 25425706  
0755-25425756 25425776 25420896 25420806  
0755-23895086 25427856 25428586 25429596  
传 真：0755-25429588 25428099 全年无休 24 小时服务  
官方网站：中国产业研究院 www.ChinaIRN.com 深圳/北京/上海

订阅方法：请把征订表用正楷字填写完后传真或快递给我们，然后通过银行付款。款到后即完成订阅手续，产品与发票会在款到后 24 小时内以特快专递寄出。订阅传真：0755-25429588 25428099 7 天×24 小时 贴心服务